Gamlebyen Rotaryklubb

Referat 18.11.26

HOTELL KASERNEN

Tilstede: 20 medlemmer + 1 gjest
Vinner av vinlotteriet: Ragnvald Nore (Igjen!)

Vi har lenge sett at det foregår spennende ting på andre side av torvet i Gamlebyen, og i dag fikk vi vite litt mere om hva som venter oss. **Ina Tangen, leder Plan og Samfunn** hos ***Fredriksborg Eiendom,*** kunne fortelle spennende saker.



Ina Tangen forteller om spennende planer for et meget oppmerksomt publikum

Fredriksborg hadde lenge hatt tanker om å lage et destinasjonshotell i Gamlebyen, og hadde studert gode – og mindre gode eksempler i inn- og utland. Etter mye venting ble det åpnet for salg av Kasernen, og via kommunalt kjøp og etterfølgende konseptkonkurranse fikk Fredriksborg kjøpt bygningen i 2023. Hele bygningen er fredet, både eksteriør og interiør, og alle tiltak må derfor godkjennes av Riksantikvaren. Dette har medført mange og lange møter og diskusjoner, men Ina kunne fortelle om et godt og konstruktivt samarbeide. Et stort spørsmål var gjenskaping av arkene på taket, men et gammelt fotografi fra 1800-tallet kunne vise at de har vært der. Dermed kunne antall rom økes til 78. I tillegg er det åpnet for et tilbygg inne i gården med spisesal/møterom, og en spa-avdeling der de gamle latrinene ligger. Målet er å skape et destinasjonshotell som er verdt reisen i seg selv, som både er imponerende og hjemmekoselig. Det skal være et hotell som det er naturlig å besøke også uten å bo der, et nabolagshotell for Fredrikstad og Gamlebyen. Samtidig er det et mål at hotellet skal være en motor for besøk og utvikling i Gamlebyen.
Driften av hotellet er satt bort til Fursetgruppen, som driver mange kjente spisesteder og har vært i bransjen i 30 år. De har et godt kundenettverk, og bør ha alle forutsetninger for å gjøre Kasernen (som blir hotellets navn) til noe helt spesielt. Vi ser frem til åpningen våren 2028.

Referat: Dag Strømsæther
Foto: Jan A. Vatn og Fredriksborg Eiendom

Bildekavalkade neste side

Prosjektbilder fra Fredriksborg Eiendom











